

GK.6622.2.2.2018

Grójec, dn. 7 marca 2018r.

### DECYZJA Nr 2/2018

Na podstawie art.8a ust. 4, art. 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U.2015 poz. 1276/ oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego tekst jednolity /Dz. U. z 2018r. poz. 149/ - po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Wspólnoty Gruntowej wsi Branków w sprawie uznania działek nr 263, 316, 399, 473, 790, 792 położonych w m. Branków, gmina Warka za grunty Wspólnoty gruntowej wsi Branków

#### Orzekam:

1. Ustalić, że działki oznaczone w rejestrze ewidencji gruntów **nr 263** o powierzchni **0,24 ha**, **nr 316** o powierzchni **0,09ha**, **nr 399** o powierzchni **0,02ha**, **nr 473** o powierzchni **3,98ha**, **nr 790** o powierzchni **0,63ha**, **nr 792** o powierzchni **0,67ha** o łącznej powierzchni **5,63ha** położone w **obrębie Branków, gmina Warka** stanowią **Wspólnotę gruntową wsi Branków** w rozumieniu przepisów w/w ustawy

**Decyzja podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Warce, Starostwie Powiatowym w Grójcu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Branków, gmina Warka**

#### Uzasadnienie

Zarząd Wspólnoty gruntowej wsi Branków wystąpił z wnioskiem do tut. Urzędu (data wpływu:06.02.2018r.) o uznanie ww. działek za grunty Wspólnoty gruntowej wsi Branków w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Wspólnota gruntowa wsi Branków ma ustalony charakter prawny Decyzją Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Grójcu z dnia 27.XII.1963r. Nr. R.VIII-276/18/63 oraz posiada Decyzję Wydziału Rolnictwa i Leśnictwa Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Grójcu z dnia 4 maja 1964r. Nr.VIII.276/18/64 z wykazem osób uprawnionych do udziału we wspólnocie wsi Branków.

Jednak jak wynika z operatu ewidencji gruntów (201/11/37/70/87) wsi Branków działki oznaczone nr 263 o powierzchni 0,24 ha, nr 316 o powierzchni 0,09ha, nr 399 o powierzchni 0,02ha, nr 473 o powierzchni 3,98ha, nr 790 o powierzchni 0,63ha, nr 792 o powierzchni 0,67ha oraz działka nr 465 o powierzchni 22,74ha o łącznej powierzchni 28,37ha zapisane są jako Wspólnota wsi Branków.

Z nieznanых przyczyn ww. działki o łącznej powierzchni 5,63ha nie zostały włączone w skład tej wspólnoty, pomimo iż z zapisów wynika iż stanowią grunty Wspólnoty wsi jako posiadacz samoistny.

Z pisma Zarządu Wspólnoty gruntowej wsi Branków wynika, iż wnioskowane działki były użytkowane w taki sam sposób jak działka nr 465 o powierzchni 22,74ha, która ma

ustalony charakter prawny.

W związku z powyższym należało przyłączyć wnioskowane grunty do istniejącej Wspólnoty gruntowej wsi Branków.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Grójeckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO  
Anna Wyszewska  
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI  
KARTOGRAFII, KATASTRU  
I NIERUCHOMOŚCI

**Otrzymują:**

1. P. Burmistrz Warki - 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenia tego faktu na piśmie
2. Sołtys wsi Branków - 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. Zarząd Wspólnoty Gruntowej wsi Branków
4. Ewidencja gruntów w/m
5. a/a